



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลผางาม
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลผางาม ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เสร็จสิ้นแล้ว อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ และ ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๓ - ๒๔ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลผางาม จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลผางาม เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายลงมาถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่าน ทั้งนี้หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลผางาม หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๗๓๖๐๕๖ ต่อ ๑๒

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

(นายธงชัย ตระกูลมัยผล)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลผางาม ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลผางาม



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ผางาม อ.เวียงชัย จ.เชียงราย

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้งหมู่ที่	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุสิ่งปลูกสร้าง	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	โฉนด	29486	129	2827	ม.1	0	0	98		98				1	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	95.5		95.5			1	บ้าน
2	โฉนด	31875	170	3297	ม.1	5	0	49.90	2,850															
														2	6	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	178.5		151	27.5		20	บ้าน+ร้านค้า
3	สปก.	792	327		ม.1	7	1	76	2,976															
4	โฉนด	33038	179	3561	ม.1	0	0	10			10													
5	โฉนด	6709	671	4345	ม.8	2	0	0	800															
6	สปก.	8724	117		ม.1	0	2	24		209	15													
														3	224	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	63			63		1	ร้านสกรีนเสื้อ
7	สปก.		33		ม.1	0	0	60		60				4	233	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	88.2			88.2		1	โรงเหล้า
8	โฉนด	29830	161	2899	ม.1	0	0	75		75														
9	โฉนด	6725	206	4302	ม.1	4	3	44.8	1025.8		919													
10	โฉนด	5829	185	4321	ม.14	0	1	73	173															
11	โฉนด	29431	108	2805	ม.1	0	2	81		281														
12	โฉนด	29432	109	2806	ม.1	0	0	26		26														
13	โฉนด	28693	2729		ม.1	6	2	27	2,627															
14	โฉนด	29707	170	2881	ม.2	1	1	15	515															
15	โฉนด	32818	380	3530	ม.2	0	0	80		69	11			5	149	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	81		36	45		1	ร้านซ่อมเครื่องใช้ไฟฟ้า

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ผางาม อ.เวียงชัย จ.เชียงราย

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้งหมู่ที่	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุสิ่งปลูกสร้าง	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
132	โฉนด	19653	131	636	ม.12	0	3	58		358														
133	สปก.	2177	36	77	ม.13	4	3	49	1,849	100				71	261	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	36		36			1	บ้าน
134	สปก.		230		ม.13	1	3	42	705	37				72	160	501 คลังสินค้า พื้น	ตึก	150			150		1	รับซื้อกาแฟ
135	สปก.	1633			ม.1	15	3	38	6,338															
136	ท.ค.	-	-	-	ม.13	15	0	0	5,900	100				73	250	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	240		240			1	บ้าน
														74	250	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	392	392				4	โรงเลี้ยงสัตว์
														75	250	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	136	136				4	โรงเลี้ยงสัตว์
														76	251	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	88		88			1	
														77	9	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	308.52		308.52			1	บ้าน
														78	9	519 อาคารจอดรถ	ตึก	51.8		51.8			1	โรงจอดรถ
137	โฉนด	30691	44	3059	ม.14	0	0	79			79													
138	นส.3ก	3638	659	38	ม.14	0	0	83		83														
139	นส.3ก.	2277	591		ม.14	0	1	8.1	108.1															
140	นส3ก	3740	700		ม.14	0	1	10.8				110.8												
141	โฉนด	33951	44	3611	ม.14	6	1	73.4	2,573.4															
142	โฉนด	22176	86	4341	ม.14	5	2	39.2	2,239.2															
143	โฉนด	22177	87	4342	ม.14	5	0	55.2	2,055.2															
144	โฉนด	38238	744	3910	ม.14	0	0	94.9		94.9				79	61	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	144.72		144.72			5	

